

44/2020
list 1.

OBEC TŘEBNOUŠEVES

Třebnouševes 80, 508 01 Hořice, IČ: 00272221
tel.: 493 696 613, e-mail: outrebnouseves@cbox.cz

oznamuje podle § 39 odst. 1 zákona o obcích (obecní zřízení) č. 128/2000 Sb., v platném znění:

ZÁMĚR č. 3/2020 **na pronájem budovy čp. 81 v k.ú. Třebnouševes pro** **provoz restaurace**

PŘEDMĚT PRONÁJMU:

Budova čp. 81 na st.p. 141 v obci Třebnouševes, k.ú. Třebnouševes o celkové výměře 120 m² u vodní nádrže s možností koupání.

NÁJEMNÉ:

Nájemné: 500,- Kč/měsíc (bez energií a služeb) – provoz v období červen až září 2020

- je možné jednat o snížení nájemného na symbolické nájemné z důvodu zachování veřejného života v objektu obce

Nájemné je splatné měsíčně vždy do 10. dne v měsíci.

POŽADAVKY:

1. Způsob (účel) využití – provoz v období červen až září 2020
2. Nájemce zajistí každodenní provoz pohostinství v období od června do září, mimo provozní dobu zajistí přístup k WC pro veřejnost (možnost dohody).
3. Nájemce zajistí pravidelný úklid a udržování pořádku v místnostech včetně venkovních zahrádek a areálu koupaliště.
4. Nájemce upřednostní umožnění organizování společenských a sportovních akcí obcí Třebnouševes a spolky v obci (termíny akcí budou přílohou nájemní smlouvy).
5. V případě úmyslného poškození nebo zničení provozního vybavení do hodnoty 5.000,- Kč hradí opravy nájemce. Tyto opravy nebudou pronajímatelem kompenzovány.
6. Nájemce nebude souhlasit s provozováním výherních hracích přístrojů a videoterminálů, s provozováním loterií a jiných podobných her v pronajatém prostoru.
7. Nájemce bude brát ohledy na blízkost bytové zástavby, zejména z hlediska hlučnosti.

OBSAH NABÍDKY:

1. Podnikatelský záměr (způsob provozní součinnosti s pronajímatelem, rozsah nabízeného sortimentu a služeb pohostinství, případně kulturně-společenské aktivity spojené s provozováním pohostinství).

44/2020
list 2.

2. Čestné prohlášení (Čestné prohlášení bude k dispozici na obecním úřadě a současně na <http://www.trebnouseves.cz/>)
3. Kopie živnostenského listu, případně výpis z Obchodního rejstříku pro danou činnost.

KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK:

Základním hodnotícím kritériem je podnikatelský záměr.

TERMÍN A MÍSTO OTEVÍRÁNÍ OBÁLKY:

Nabídky včetně požadovaných příloh zasílejte nebo osobně doručte na adresu: Obecní úřad Třebnouševy, Třebnouševy 80, 508 01 Hořice, nejpozději

do 15. 6. 2020 do 17:00 hodin.

Zalepenou obálku s nabídkou označte výrazně v levém horním rohu nápisem

„Záměr č. 3/2020“

INFORMACE PRO ÚČASTNÍKA:

- Nabídka v obálce bez označení nebo nabídka doručená po uplynutí výše uvedeného termínu, je neplatná, stejně jako nabídka uchazeče, který předložil neúplnou nabídku.
- V případě provozu v období červen až září – nájemní smlouva dle dohody s možností prodloužení. V případě porušení ustanovení nájemní smlouvy může pronajímatel vypovědět nájem okamžitě a takto ukončený smluvní vztah zaniká dnem doručení vypovědi nájemci.
- Prohlídka prostor bude umožněna po telefonické domluvě.
Kontakty: Miroslav Vojtíšek, tel. 720 936 515
Eva Slámová, tel. 720 936 516
- Uchazeč bere na vědomí, že obec Třebnouševy je povinna na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- Osobní údaje budou evidovány v souladu s GDPR
- Obec Třebnouševy si vyhrazuje právo kdykoliv záměr zrušit, případně nevybrat žádného zájemce.
- Varianty nabídek se nepřipouští.
- Obec Třebnouševy si vyhrazuje právo nevracet uchazečům nabídky.
- Veškeré náklady spojené se zpracováním nabídky nese zájemce.
- Pronájem nemovitého majetku podléhá rozhodnutí Zastupitelstva obce Třebnouševy.
- Písemné vyrozumění obdrží pouze vybraný zájemce.
- Tento záměr není veřejnou zakázkou ve smyslu příslušných právních předpisů ani obchodní veřejnou soutěží ve smyslu obchodního zákoníku.

OBEČNÍ ÚŘAD
TŘEBNOUŠEVES
508 01 Hořice

44/2020

list 3.

V Třebnouševsi dne

Vyvěšeno: dne

4. 5. 2020

Sejmuto:

15. 6. 2020

OBEČNÍ ÚŘAD
TŘEBNOUŠEVES
508 01 Hořice

Zveřejněno na elektronické úřední desce dne:

4. 5. 2020

OBEČNÍ ÚŘAD
TŘEBNOUŠEVES
508 01 Hořice

.....
Lic. Miroslav Vojtíšek
starostka obce

OBEČ TŘEBNOUŠEVES
508 01 Hořice