



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Jičín
Havlíčková 56, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

Spisová značka.: 2RP13458/2011-130745/04/03
Č.j.: SPU 215926/2013

SPU 215926/2013



000141848655

Vyřizuje: Ludmila Lukavcová
Telefon: 493586930
E-mail: l.lukavcova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Jičíně dne: 28. 6. 2013

ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Jičín (dále jen „pobočka“) jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodl

podle ust. § 11 odst. 4 zákona tak, že návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Ostrov v Podkrkonoší zpracovaný jménem firmy Lesprojekt východní Čechy s.r.o., Gočárova 504, Hradec Králové pod č. zakázky 13458 Ing. Petrem Kuncem, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav,

se schvaluje.

Zpracovaný návrh je přílohou tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu.

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze tohoto rozhodnutí, která je nedílnou součástí výrokové části a je k dispozici na Pobočce Jičín a na Obecním úřadě v Třebnouševsi.

ODŮVODNĚNÍ

Dne 1. 1. 2013 nabyl účinnosti zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a změně některých souvisejících zákonů. Tímto zákonem došlo ke spojení dosavadní soustavy pozemkových úřadů a zbytkových agend Pozemkového fondu ČR a vytvoření nové organizační složky státu s názvem Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“). Práva a povinnosti plynoucí z platných právních předpisů, které souvisejí s činností pozemkových úřadů a Ústředního pozemkového úřadu, plní a vykonává SPÚ (ust. § 22 odst. 6 citovaného zákona). V souladu s ust. § 22 odst. 8 citovaného zákona se řízení o pozemkových úpravách dokončí podle dosavadních předpisů, tedy i odvolací řízení je vedeno podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, platného ke dni 31. 12. 2012.

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Jičín (dále jen pozemkový úřad) zahájil KoPÚ Ostrov v Podkrkonoší na základě žádosti obce ze dne 6.6.2005 a žádosti některých vlastníků. Oznámení o zahájení KoPÚ Ostrov v Podkrkonoší s vyrozuměním příslušných orgánů a úřadů státní správy o zahájení řízení bylo oznámeno veřejnou vyhláškou, která byla vyvěšena:

Na veřejné desce OÚ Třebnouševse od 15.8.2008 do 31.8.2008

Na veřejné desce Pozemkového úřadu Jičín od 14.8.2008 do 8.9.2008

Úvodní jednání podle § 7 zákona se konalo v hostinci U Jarošů v Třebnouševsi dne 23.3.2009. Přítomní účastníci řízení byli seznámeni s formou, účelem a principy pozemkové úpravy, dále byli seznámeni s obvyklým postupem projekčních a geodetických prací. Vlastníkům bylo také oznámeno, že v kat. úz. Ostrov v Podkrkonoší byla provedena aktualizace BPEJ (bonitovaných půdně ekologických jednotek). Na základě BPEJ se stanovuje objektivní cena pozemků dle platného cenového předpisu. Dále byli seznámeni se způsobem zpracování nároků, včetně odstranění rozdílů mezi výměrou určenou ze souřadnic a výměrou v evidenci katastru nemovitostí. Na závěr úvodního jednání byl zvolen devítičlenný sbor zástupců vlastníků pozemků (§ 5 odst. 7 zákona) se souhlasem nadpoloviční většiny přítomných vlastníků.

Zpracovatelská firma provedla v roce 2009 podrobné zaměření polohopisu a to především: silnice, stávající polní cesty, otevřené vodoteče, sloupy elektrického vedení a pod. Trasy podzemních vedení (vodovod, plynovod, kanalizace, telefon) jsou převzaty z digitálních podkladů jejich správců. Vlastní komisní šetření hranic obvodu pozemkové úpravy proběhlo v březnu a dubnu 2009. S příslušným katastrálním úřadem byla sepsána dohoda o složení komise pro zjišťování hranic ve věci KoPÚ Ostrov v Podkrkonoší dne 25.2.2009.

Zároveň bylo zpracováno několik geometrických plánů, kterými byly odděleny části parcel, které do pozemkové úpravy vstupovaly a části, které zůstaly uvnitř intravilánu obce. Jednalo se například o rozdělení silnice, cest a toků, které procházely jak pozemkovou úpravou, tak i intravilánem obce a podobně. Tyto geometrické plány byly předány na příslušný katastrální úřad k zápisu.

Dne 6.1. 2010 bylo na základě dodatku č. 1 ke smlouvě č. 21/2008 přistoupeno k dočasnému přerušení projektových prací v kat. území Ostrov v Podkrkonoší. K tomuto přerušení prací přistoupily obě smluvní strany na základě sdělení generálního ředitele Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 22.12.2009 a informací poskytnutých Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Správou Liberec, ohledně vedení trasy komunikací R35 jižní částí katastrálního území Ostrov. Důvodem přerušení byla změna trasy uvažované liniové stavby, která dle poskytnuté studie podstatně zasahovala do území řešeného pozemkovou úpravou. Bylo dohodnuto, že po obdržení záborového elaborátu na řešené území bude dalším dodatkem ke smlouvě upraven rozsah území ve smyslu jeho zmenšení o území zasažené konečným návrhem trasy komunikace R35.

Dalším dodatkem č. 2 ze dne 25.8.2011 se rozhodlo o změně obvodu KoPÚ, ke kterému došlo v důsledku umístění liniové rychlostní komunikace R35. Pozemkový úřad obdržel záborový elaborát této trasy a nové podklady DUR. Tato nově situovaná trasa komunikace oddělila část území k.ú. Ostrov v Podkrkonoší. Toto území se bude řešit až při realizaci stavby za spoluúčasti ŘSD. Tímto dodatkem se upravil obvod KoPÚ a proječní práce opět začaly.

Výměra území v obvodu pozemkových úprav byla stanovena výpočtem ze souřadnic lomových bodů hranic vyšetřených obvodů, určených v souřadnicovém systému JTSK (jednotné trigonometrické síť katastrální). Výměra obvodu upravovaného území ze souřadnic byla porovnána s výměrou nárokových pozemků dle souboru popisných informací z evidence katastru nemovitostí. V katastrálním území Ostrov v Podkrkonoší byl stanoven opravný koeficient v hodnotě 0,998167. Celková výměra celého obvodu KoPÚ je 153,15ha.

Po stanovení obvodu předložil pozemkový úřad katastrálnímu úřadu soupis parcel dotčených pozemkovou úpravou za účelem vyznačení poznámky „zahájení PÚ“ v katastru nemovitostí.

Zpracovatel návrhu přistoupil dále ke zpracování plánu společných zařízení, kterými jsou zejména opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků, protierozní opatření pro ochranu půdního fondu, vodohospodářská opatření sloužící k neškodnému odvedení povrchových vod a ochraně území před záplavami a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí. Dle § 9, odst. 14 je-li nutno pro společná zařízení vyčlenit nezbytnou výměru půdního fondu, použijí se nejprve pozemky ve vlastnictví státu a potom ve vlastnictví obce, což se v tomto případě stalo. Návrh plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“) byl projednáván na jednáních dne 4.11.2009, 23.11.2009, 23.5.2011, 16.11.2011 a 14.12.2011. Po konečném projednání ve sboru zástupců bylo požádáno zastupitelstvo obce Třebnouševs o schválení tohoto návrhu, což bylo učiněno dne 9.2.2012.

Pozemkový úřad předložil též zpracovaný PSZ dotčeným orgánům státní správy k vyjádření, zda byly dodrženy podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních právních předpisů. Dotčené orgány vyslovily souhlasné stanovisko s tímto plánem. V době, kdy byl projednáván PSZ,

probíhalo v kat. území Ostrov v Podkrkonoší zpracování nového územního plánu obce. Do nového územního plánu byl PSZ zapracován a naopak projektant zapracoval podklady ze současného územního plánu do PSZ. Stanoviska dotčených orgánů jsou založena v dokumentaci k PSZ. Společná zařízení, která budou realizována dle schváleného návrhu PSZ, budou v budoucnu vlastnit obec, v jejichž obvodu se nacházejí.

Soupis nároků vlastníků byl vyložen k veřejnému nahlédnutí a doručen vlastníkům, jejichž pobyt je znám. Nároky byly zpracovány podle aktualizovaných bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ). K vyloženým soupisům nebyly vzneseny námitky ze strany vlastníků pozemků. Nároky byly vystaveny na veřejné desce obce Třebnouševs od 31.5.2012 do 15.6.2012.

Po odsouhlasení vstupních nároků a plánu společných zařízení, se mohlo přistoupit k projednávání návrhu nového umístění pro jednotlivé vlastníky. Nový návrh byl projednáván s vlastníky od září 2012 do února 2013. Tato jednání se uskutečnila na Obecním úřadě v Třebnouševsi a vlastníci byli zváni dopisem s pozvánkou od Pozemkového úřadu Jičín. V těchto měsících probíhala ještě individuální jednání s vlastníky přímo ve firmě Lesprojekt východní Čechy s.r.o., tak jak si je zval projektant. Návrh byl postupně upřesňován a byly zohledňovány připomínky a náměty k uspořádání pozemků. Pokud situace vyžadovala, byl návrh posílán jednotlivým vlastníkům poštou s tím, aby se do lhůty dané pozemkovým úřadem vyjádřili. Nové pozemky jsou navrženy tak, že ve všech případech odpovídají ve smyslu § 10 zákona původním přiměřeně cenou, výměrou, vzdáleností, a podle možností i druhem pozemků. Porovnání ceny, výměry a vzdálenosti se provádí celkem za všechny pozemky vlastníka řešené v pozemkových úpravách. Cena je přiměřená, pokud není ve srovnání s původní cenou vyšší nebo nižší o více než 4%. Nově navrhované pozemky jsou dále v přiměřené výměře, pokud rozdíl výměry původních a navrhovaných pozemků nepřesahuje 10 % výměry původních pozemků, a v přiměřené vzdálenosti, pokud rozdíl ve vzdálenosti původních a navrhovaných pozemků není vyšší nebo nižší více než o 20%. Vzdálenost se stanoví jako vážený aritmetický průměr vzdáleností jednotlivých pozemků měřených vzdušnou čarou od stanoveného referenčního bodu, kterým byl pomníček v obci.

U vlastníka pozemků na LV 20, kde neexistovalo pravomocné rozhodnutí soudu o dědictví, ani sdělení soudu nebo soudního komisaře, byla jako opatrovník ustanovena pro paní Annu Duškovou, paní Hana Zemanová.

Pozemkový úřad může též dle § 9 odst. 13 vypořádat spoluvlastnictví k pozemku tak, že spoluvlastníkům připočte k jejich nároku část odpovídající spoluvlastnickému podílu k předmětnému pozemku. Jestliže spoluvlastník kromě spoluvlastnického podílu nevlastní jiný pozemek, tvoří tento spoluvlastnický podíl samostatný nárok. Listy vlastnické se v rámci této KoPÚ rozdělovaly z toho důvodu, že někteří vlastníci měli několik LV a tyto podíly se jim spojily na samostatný LV nebo se jednalo o podíly například na původní staré, již neexistující cestě. V projektové dokumentaci mají vlastníci v soupisech nových pozemků uvedena pouze „pracovní“ čísla listů vlastnických (dále jen „LV“). Konkrétní čísla LV zadá až Katastrální pracoviště Jičín při záznamu výsledků KPÚ do KN. K rozdělení spoluvlastnictví došlo u těchto LV: 6,27,34, 56 a 83.

Kontrolní dny byly svolány dne 4.11.2009, 23.11.2009, 23.5.2011, 25.8.2011, 16.11.2011, 14.12.2011, 13.6.2012 a 17.12.2012 a konaly se vždy na Obecním úřadě v Třebnouševsi nebo v hospůdce na koupališti v Třebnouševsi.

Konečný návrh byl vypracován v souladu se zákonem a jeho prováděcí vyhláškou a o jeho vyvěšení byli všichni účastníci řízení vyrozuměni dopisem do vlastních rukou. Současně byli všichni dotčení vlastníci upozorněni na skutečnost, že dle § 11 odst. 1 zákona po dobu vystavení návrhu mají možnost uplatnit k návrhu své námitky a připomínky u Pobočky Jičín. K později podaným námitkám a připomínkám se nebude přihlížet. Návrh byl vystaven po dobu 30 dnů a k vystavenému návrhu nebyla vznesena žádná připomínka.

Zpracovaný návrh byl vystaven na veřejné desce OÚ Třebnouševs od 16. 4. 2013 do 17. 5. 2013 a na veřejné desce Pobočky Jičín a internet. úřední desce od 15.4.2013 do 15.5.2013.

Při zpracování návrhu KPÚ byla stávající zástavní práva převedena na nově navržené pozemky. Zástavní práva váznoucí na pozemku zahrnutém do pozemkových úprav, přechází podle zákona na pozemek, který přešel do vlastnictví zástavce podle schváleného návrhu. Předkupní právo s věcnými účinky, které vázne na pozemku zahrnutém do pozemkových úprav, schválením návrhu pozemkových úprav zaniká, nedojde-li mezi oprávněnou osobou z předkupního práva a vlastníkem pozemku zavázaného předkupním právem k jinému ujednání nebo nestanoví-li právní předpis jinak. Věcná břemena chůze a jízdy byla na jednotlivých LV zrušena, protože došlo k zpřístupnění nově vzniklých pozemků jiným způsobem, sloučením pozemků do větších celků a nově navrženými cestami v rámci schválených KoPÚ. Nově nebyla žádná věcná břemena zřizována. Na jednotlivých přílohách k tomuto rozhodnutí jsou uvedeny poznámky, kde jsou věcná břemena rušena a z jakého důvodu, a která zástavní práva jsou převáděna na nově vzniklé parcely.

Výsledky návrhu KoPÚ budou sloužit k obnově katastrálního operátu v celém obvodu pozemkové úpravy, pro který bude vyhotovena i nová DKM. Návrh zavádí pořádek do majetkoprávních vztahů a současně vytváří podmínky pro racionální hospodaření scelením a zpřístupněním pozemků. Realizace návrhu PÚ přispěje k potlačení degradačních procesů na zemědělské půdě, způsobovaných především erozní činností vody a vytváří tím podmínky k ochraně půdy a zvýšení její úrodnosti. Dojde ke zlepšení vodního režimu zájmového území. Vytváří se tak podmínky pro zlepšení a ochranu životního prostředí, zvýšení ekologické stability území a zvýšení jeho estetické hodnoty.

Závěrečné projednání se konalo dne 17.6. 2013 v hospůdce na koupališti v Třebnouševsi, zápis je uložen v dokladové části projektu. Na tomto jednání, kam byli pozváni všichni účastníci řízení o KoPÚ, zhodnotil zástupce Pobočky Jičín a zástupce projekční firmy řízení a výsledek pozemkových úprav, a seznámil přítomné s návrhem, o kterém bude rozhodnuto.

Souhlas se zpracovaným návrhem pozemkové úpravy vyslovili vlastníci pozemků, kterých se tato KoPÚ týkala, v rozsahu větším, než zákonem požadované tři čtvrtinové výměry pozemků - § 11, odst. 4 zákona. Za celý obvod pozemkových úprav, který má výměru 153,15 ha došlo k odsouhlasení návrhu pozemkové úpravy dle následujícího přehledu:

Kontrolní dny byly svolány dne 4.11.2009, 23.11.2009, 23.5.2011, 25.8.2011, 16.11.2011, 14.12.2011, 13.6.2012 a 17.12.2012 a konaly se vždy na Obecním úřadě v Třebnouševsi nebo v hospůdce na koupališti v Třebnouševsi.

Konečný návrh byl vypracován v souladu se zákonem a jeho prováděcí vyhláškou a o jeho vyvěšení byli všichni účastníci řízení vyrozuměni dopisem do vlastních rukou. Současně byli všichni dotčení vlastníci upozorněni na skutečnost, že dle § 11 odst. 1 zákona po dobu vystavení návrhu mají možnost uplatnit k návrhu své námitky a připomínky u Pobočky Jičín. K později podaným námitkám a připomínkám se nebude přihlížet. Návrh byl vystaven po dobu 30 dnů a k vystavenému návrhu nebyla vznesena žádná připomínka.

Zpracovaný návrh byl vystaven na veřejné desce OÚ Třebnouševs od 16. 4. 2013 do 17. 5. 2013 a na veřejné desce Pobočky Jičín a internet. úřední desce od 15.4.2013 do 15.5.2013.

Při zpracování návrhu KPÚ byla stávající zástavní práva převedena na nově navržené pozemky. Zástavní práva váznoucí na pozemku zahrnutém do pozemkových úprav, přechází podle zákona na pozemek, který přešel do vlastnictví zástavce podle schváleného návrhu. Předkupní právo s věcnými účinky, které vázne na pozemku zahrnutém do pozemkových úprav, schválením návrhu pozemkových úprav zaniká, nedojde-li mezi oprávněnou osobou z předkupního práva a vlastníkem pozemku zavázaného předkupním právem k jinému ujednání nebo nestanoví-li právní předpis jinak. Věcná břemena chůze a jízdy byla na jednotlivých LV zrušena, protože došlo k zpřístupnění nově vzniklých pozemků jiným způsobem, sloučením pozemků do větších celků a nově navrženými cestami v rámci schválených KoPÚ. Nově nebyla žádná věcná břemena zřizována. Na jednotlivých přílohách k tomuto rozhodnutí jsou uvedeny poznámky, kde jsou věcná břemena rušena a z jakého důvodu, a která zástavní práva jsou převáděna na nově vzniklé parcely.

Výsledky návrhu KoPÚ budou sloužit k obnově katastrálního operátu v celém obvodu pozemkové úpravy, pro který bude vyhotovena i nová DKM. Návrh zavádí pořádek do majetkoprávních vztahů a současně vytváří podmínky pro racionální hospodaření scelením a zpřístupněním pozemků. Realizace návrhu PÚ přispěje k potlačení degradačních procesů na zemědělské půdě, způsobovaných především erozní činností vody a vytváří tím podmínky k ochraně půdy a zvýšení její úrodnosti. Dojde ke zlepšení vodního režimu zájmového území. Vytváří se tak podmínky pro zlepšení a ochranu životního prostředí, zvýšení ekologické stability území a zvýšení jeho estetické hodnoty.

Závěrečné projednání se konalo dne 17.6. 2013 v hospůdce na koupališti v Třebnouševsi, zápis je uložen v dokladové části projektu. Na tomto jednání, kam byli pozváni všichni účastníci řízení o KoPÚ, zhodnotil zástupce Pobočky Jičín a zástupce projekční firmy řízení a výsledek pozemkových úprav, a seznámil přítomné s návrhem, o kterém bude rozhodnuto.

Souhlas se zpracovaným návrhem pozemkové úpravy vyslovili vlastníci pozemků, kterých se tato KoPÚ týkala, v rozsahu větším, než zákonem požadované tři čtvrtinové výměry pozemků - § 11, odst. 4 zákona. Za celý obvod pozemkových úprav, který má výměru 153,15 ha došlo k odsouhlasení návrhu pozemkové úpravy dle následujícího přehledu:

Celkem výměra KPÚ:	153,15 ha	
souhlasilo s návrhem KPÚ :	147,58 ha dotčené výměry	tj.96,36%
nesouhlasilo s návrhem KPÚ :	0,00 ha dotčené výměry	
se nevyjádřilo :	5,57 ha dotčené výměry	tj. 3,64%

Na základě výše uvedených skutečností vydává Pobočka Jičín toto rozhodnutí o schválení zpracovaného návrhu, které oznamuje veřejnou vyhláškou a doručuje všem známým účastníkům řízení ve smyslu § 11 odst. 5 zákona. Z náležitostí návrhu se k rozhodnutí doručovanému účastníkům řízení připojí jen ta písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení. Návrh se všemi náležitostmi se ukládá u Pobočky Jičín a příslušného obecního úřadu.

V návrhu, který byl s vlastníky projednáván, byla pracovní čísla nových pozemků, a ten Vám také nyní zasíláme. Nová čísla parcel, které se převezmou z katastru, budou uvedena až v druhém rozhodnutí. Vyhotovením nové digitální katastrální mapy na podkladě výsledků pozemkových úprav dostanou pozemky tato nová parcelní čísla.

Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a vyhotovení DKM (digitální katastrální mapy), vydá Pobočka Jičín rozhodnutí o vlastnictví k novým pozemkům. Výměra nových pozemků se může změnit v některých případech o maximálně jednotlivé metry, z důvodu zaokrouhlování. DKM bude spolu s pravomocným rozhodnutím zaslána Katastrálnímu úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Jičín, Šafaříkova ul., k provedení jeho záznamu. Změna vlastnických poměrů bude následně zapsána do katastru nemovitostí.

Pobočka Jičín zajistí, aby nové uspořádání pozemků bylo vytyčeno a označeno v terénu podle potřeby vlastníků, včetně fyzického předání se zřetelem na finanční zajištění z prostředků státního rozpočtu (§ 12 odst. 1,2 zákona). Pobočka Jičín předpokládá, že první vytyčení bude moci být provedeno ke konci příštího hospodářského roku, t.j. v měsíci září 2014, případně ihned po sklizni. Vytyčení hranic, pokud budou lomové body označeny trvalou stabilizací, nelze opakovaně hradit z prostředků státu.

Současně se účastníkům řízení připomíná ust. § 11 odst. 12 zákona, kde je uvedeno, že právní stav podle schváleného návrhu je závazný i pro právní nástupce vlastníků pozemků. Do vydání rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10, odst. 2 zákona, popř. o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací se v listinách o nabytí vlastnictví nebo jiného oprávnění k pozemkům (například v kupní smlouvě, v usnesení soudu o nabytí dědictví, v zástavní smlouvě) kromě nabývaných pozemků uvedou i jim odpovídající pozemky podle schváleného návrhu; údaje o nich poskytuje Pobočka Jičín. Jednotlivé pozemky nebo jejich části nemůže jejich vlastník po schválení návrhu bez souhlasu Pobočky Jičín zatížit nebo zcizit.

Závěrem se konstatuje, že bylo dosaženo stanoveného záměru KPÚ v tom, že pozemky byly prostorově a funkčně uspořádány, zpřístupněny a byly vytvořeny podmínky pro racionální hospodaření a pro zajištění protierozní ochrany. Realizace navržených společných zařízení bude řešena s ohledem na stanovené priority a se zřetelem na zajištění finančních

prostředků. Pro schválení návrhu KPÚ byly splněny podmínky stanovené §11 odst. 4 zákona, to znamená, že s návrhem souhlasí vlastníci více než ¾ výměry řešených pozemků.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat do 15 dnů od jeho doručení odvolání k ústředí Státního pozemkového úřadu, a to prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, Pobočky Jičín (§ 83 a § 86 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).




Ing. Jaromír Krejčí
vedoucí Pobočky Jičín
Státní pozemkový úřad

Přílohy

1. Zvláštní příloha rozhodnutí - seznam účastníků řízení (dostupnost popsána ve výrokové části rozhodnutí)
2. Návrh komplexních pozemkových úprav v k.ú. Ostrov v Podkrkonoší zpracovaný firmou Lesprojekt východní Čechy s.r.o Hradec Králové, odpovědným projektantem Ing. Kuncem Petrem (uloženo na SPÚ Pobočce Jičín a Obecním úřadě ve Třebnouševsi)
3. Mapa návrhu komplexních pozemkových úprav (uloženo na SPÚ Pobočce Jičín a Obecním úřadě ve Třebnouševsi)

Rozdělovník

- I. Obdrží známí účastníci řízení na dodejku do vlastních rukou, kterým se dle ust. § 11 odst. 5 zákona k rozhodnutí připojuje z náležitostí návrhu jen ta písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení - (soupis nových pozemků – příloha 1. rozhodnutí č.j. SPU 215926/2013 + mapa se zákresem navržených pozemků).
- II. Ostatním účastníkům řízení se podle § 11 odst. 5 zákona rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce SPÚ Pobočky Jičín a na úřední desce Obecního úřadu v Třebnouševsi, kde lze do schváleného návrhu nahlédnout.
- III. Po nabytí právní moci obdrží na doručenkou Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, Šafaříkova 842, 506 01 Jičín, k vyznačení rozhodnutí do katastru nemovitostí.