

Dne: 18.3.2010

Obec Třebnouševy vyhlašuje v rámci správy majetku výzvu více zájemcům na podání nabídky na pronájem areálu koupaliště v Třebnouševsi.

Dne 18.2.2010 schválilo zastupitelstvo na svém veřejném zasedání dispoziční záměr pronájmu areálu koupaliště v Třebnouševsi, tedy budovu čp. 81 na stavební parcele 141, dále parcelu 100/1 a 99 a tobogán v k.ú. Třebnouševy vše jako celek. Bližší seznámení s areálem je možné po předchozí domluvě u starosty Jaroslava Duška: 607 543 647. Seznámení s areálem doporučujeme, neboť v současné době je v areálu koupaliště umístěno vybavení a zařízení, které není v majetku obce a které není možné využít bez předchozí investice:

Obec jako požadavky pro možnost pronajímat areál stanovuje:

- Provozovat objekt na koupališti jako restauraci (zajištění teplých jídel).
- Provozovat tobogán.
- Zajišťovat úklid koupaliště, sociálního zařízení a zajistit základní péči o vodní plochu.
- Hrazení minimálního nájmu v následujícím rozsahu:

Platba nájmu 2 x ročně.

1. platba za měsíce duben až září se splatností do 31.5.

2. platba za měsíce říjen až březen se splatností do 31.10.. Nájem je vypočten z měsíčních částek (leden až květen = 7.500,- Kč/měsíc, červen a září = 11.250,- Kč/měsíc, červenec a srpen = 15.000,- Kč/měsíc, říjen až prosinec = 7.500,- Kč/měsíc)

Obec zajistí:

- přístup k pitné vodě
- údržbu zeleně v areálu
- jarní čištění koupaliště – kvalita vody v průběhu roku je závislá na klimatických podmínkách a nemění podmínky pronájmu! (v případě snížené kvality vody nedochází k slevám na nájmu)

Kritéria hodnocení nabídek:

- rozsah nabízených služeb
- reference z předchozí související činnosti
- výše nájmu

Váha kritéria:

40%

30%

30%

Nabídka musí obsahovat:

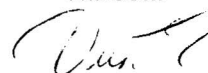
- jméno, adresu, název firmy, sídlo, IČO, DIČ, kopii ŽL nebo výpisu z OR ne starší než 6 měsíců
- soupis plánovaných aktivit provozovaných v areálu koupaliště
- reference z předchozí činnosti
- návrh nájemní smlouvy (smlouva bude uzavřena na 1 rok) – do návrhu smlouvy uveďte předpokládané investice v areálu koupaliště a způsob vypořádání těchto investic vůči obci při ukončení nájemního vztahu

Obecní úřad předloží nabídky komisi a ta předloží podklady na zasedání zastupitelstva. Zastupitelstvo obce má právo:

- celé poptávkové řízení zrušit bez udání důvodů
- vypsat nové poptávkové řízení bez udání důvodů
- vybrat zájemce a zadat starostovi zajištění smlouvy o pronájmu

Nabídky pošlete poštou doporučeně do 12.4.2010 na adresu Obec Třebnouševy, Třebnouševy 80, 508 01 Hořice. Na obálce uvádějte „NEOTVÍRAT - nabídka na pronájem areálu koupaliště“.

Jaroslav Dušek
starosta



VYVĚŠENO - 31.3.2010